

مركز هليليل يافى الطبي

مناقصة علنية رقم 03/2024

لنظام مراقبة مباني لإدارة الطاقة والتحكم فيها

فى مركز هليليل يافى الطبي

1. يدعو مركز هليليل يافى الطبي (فيما يلي - "الزبون") بهذا لتقديم عطاءات لنظام مراقبة مباني لإدارة الطاقة والتحكم فيها لدى الزبون (فيما يلي: "العمل")، وفقاً للشروط والمتطلبات المفصلة في وثائق المناقصة.
2. يظهر نص المناقصة وملف إكسل الذي يحتوي على جدول الكميات على موقع انترنت الزبون على عنوان: <http://hy.health.gov.il>.
3. يحتفظ الزبون لنفسه بالحق في تصحيح وثائق المناقصة و/أو الإضافة إليها و/أو تحديثها في أي مرحلة حتى موعد تقديم العطاءات. ستظهر التحديثات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة على موقع الانترنت. من واجب ومسؤولية كل مقدم عطاء متابعة هذه التغييرات حتى الموعد النهائي لتقديم العطاءات.
4. سيتم تنفيذ المشروع موضوع هذه المناقصة على مرحلتين، ويجب على المقاول الفائز الاستعداد لذلك مسبقاً.

- **مرحلة أ -** تشمل دراسة الأنظمة والتحقق من الوضع الحالي، إنشاء مركز التشغيل، تركيب أنظمة مراقبة بما في ذلك برنامج واستبدال مكونات في الأنظمة القديمة. سيتم إتمام هذه الخطوة في موعد لا يتجاوز 6 أشهر تقويمية من الموعد الذي يحدده الزبون في أمر بدء العمل.
- **مرحلة ب -** تشمل استكمال واستبدال أنظمة التحكم الموجودة في المباني المختلفة في المركز الطبي وتخضع لموافقة ميزانية المركز الطبي. إذا تم تنفيذ هذه المرحلة، سيتم إنهائها في موعد لا يتجاوز عامين من موعد أمر بدء العمل من قبل الزبون، ويجب على الفائز إنهاء مرحلة ب خلال عامين من تاريخ أمر بدء العمل الذي يحدده الزبون.

5. الشروط الأولية للمشاركة في المناقصة

يجوز المشاركة في هذه المناقصة ممن يستوفون، في موعد تقديم العطاءات، الشروط التالية مجتمعة:

سيتم رفض العرض الذي لا يستوفي جميع شروط المناقصة المسبقة ولن يتم عرضه على لجنة العطاءات للبت فيه.

- 5.1. مقدم عطاء الذي هو، اعتباراً من الموعد النهائي المحدد لتقديم العطاءات في المناقصة، مقاول مسجل في فرع 160 أو فرع 170 في سجل الذي تتم إدارته من قبل مسجل المقاولين وفقاً لأحكام قانون تسجيل المقاولين للأعمال الهندسية الإنسانية، عام- 1969 والأنظمة الصادرة بموجبه ضمن التصنيف المناسب لتنفيذ الأعمال موضوع المناقصة.
- 5.2. مقدم عطاء الذي نفذ مشروعين على الأقل في حجم أكثر من 3000 نقطة مراقبة في كل مشروع، خلال السنوات ال- 3 السابقة للموعد النهائي لتقديم العروض في هذه المناقصة.
- 5.3. مقدم العطاء يتمتع بخبرة خمس سنوات في المجال ذا الصلة بالتعاقد موضوع هذه المناقصة.

- 5.4. لدى مقدم العطاء نظام خدمة يتضمن ثلاثة فرق على الأقل.
- 5.5. مقدم عطاء الذي هو شركة مصنعة أو معتمدة نيابة عن الشركة المصنعة لتوفير الأنظمة موضوع هذه المناقصة ولتقديم خدمات ضمان وصيانة الشركة المصنعة لها وهو نشط في إسرائيل منذ 5 سنوات على الأقل.
- 5.6. تتوافق المعدات المقترحة مع متطلبات المواصفات، بما في ذلك الامتثال لمعيار **SECURITY CYBER**، كما هو مفصل في وثائق المناقصة.
- 5.7. يجب على مقدم العطاء أن يرفق مع عطائه ضمان مصرفي/ شركة تأمين مستقل، غير مربوط، لصالح الزبون، بمبلغ 52,000 ₪ صالح حتى 30.6.2024 لضمان الالتزام بشروط وثائق المناقصة، بالصيغة المرفقة بوثائق المناقصة.
- 5.8. مشاركة مقدم العطاء في جولة المقاولين التي ستقام في تاريخ 13.02.2024 الساعة 10:00 في طابق 5، مبنى الاستشفاء ب لدى الزبون.
- 5.9. مقدم العطاء هو مواطن إسرائيلي وإذا كان شخصية اعتبارية - شخصية اعتبارية مسجلة بموجب القانون في إسرائيل.
- 5.10. بحوزة مقدم العطاء جميع الموافقات والتصريحات المطلوبة بموجب قانون معاملات الهيئات العامة، عام - 1976 على اسم مقدم العطاء، بما في ذلك :

أ. تصديق موظف مرخص، محاسب أو مستشار ضريبي، يفيد بأن مقدم العطاء يدير دفاتر حسابات وفقاً لقانون ضريبة الدخل [صيغة جديدة] وقانون ضريبة القيمة المضافة، عام - 1975 - أو أنه مٌعفى من إدارتها وأنه عادةً ما يقوم بالإبلاغ عن دخله إلى موظف الضريبة ويقدم أيضاً تقارير إلى مدير ضريبة القيمة المضافة بشأن المعاملات التي تخضع للضريبة وفقاً لقانون ضريبة القيمة المضافة.

ب. تصريح المصدق من قبل محام يفيد أنه حتى تاريخ التعاقد لم تتم إدانة مقدم العطاء أو أي شخص مرتبط به بأكثر من مخالفتين بموجب قانون العمال الأجانب (حظر التشغيل غير القانوني وضمان شروط عادلة)، عام- 1991- وفقاً لقانون الحد الأدنى للأجور، عام، 1987- تم إرفاق صيغة التصريح لوثائق المناقصة.

ج. تصريح مصدق عليه من قبل محام بخصوص تشغيل عمال من ذوي الاحتياجات الخاصة وفقاً لقانون معاملات الهيئات العامة (تعديل رقم 10 والأمر المؤقت)، عام -2016 وقانون المساواة في الحقوق لذوي الاحتياجات الخاصة، عام - 1998، تم إرفاق صيغة التصريح لوثائق المناقصة.

5.11. مقدم العطاء ليس في إجراءات تصفية أو إفلاس.

تشكل هذه الشروط شرط مسبق للمشاركة في المناقصة، وقد يسبب عدم استيفاء شرط و/أو عدم إرفاق أي مستند إلى استبعاد العطاء نهائياً دون مناقشته.

6. المتطلبات العامة للمناقصة

- 6.1 ليس على مقدم العرض أي ديون تجاه مسجل الشركات وهو ليس شركة مخالفة للقانون أو تم إنذاره قبل التسجيل كشركة مخالفة للقانون.
 - 6.2 يتعهد مقدم العطاء بالامتثال لمتطلبات والتزامات الحفاظ على السرية وأمن المعلومات التي تظهر في وثائق المناقصة.
 - 6.3 يتعهد مقدم العطاء بتطبيق جميع القوانين، الأنظمة، المتطلبات والإجراءات وما شابه المتعلقة بالسلامة والتي تظهر في وثائق المناقصة.
 - 6.4 يجب على مقدم العطاء التوقيع على وثائق المناقصة في الأماكن المخصصة لذلك.
7. ستكون العطاءات سارية لمدة 90 يوماً من الموعد النهائي لتقديم العطاءات في المناقصة.
8. يجب تقديم العطاء حتى تاريخ 10.03.2024 الساعة 13:00 إلى صندوق المناقصات، المتواجد في مكاتب الزبون، مكتب المدير الإداري في طابق الإدارة. سيتم استبعاد عطاء الذي يصل بعد الموعد النهائي المذكور أعلاه.
 9. لمزيد من التفاصيل يمكنكم مراسلة السيدة افرات كولتون زالما، منسقة لجنة المناقصات، عبر فاكس: 04-6344752 العنوان ص.ب. 169 الخضيرية أو عبر البريد الإلكتروني EfratKZ@hymc.co.il. لن يأخذ الزبون في الاعتبار تفاصيل أو معلومات المقدمة من قبل طرف آخر.
- سيتم قبول توجهات حتى تاريخ 22.02.2024 فقط، ويعتبر مقدم العطاء الذي لم يتوجه حتى ذلك التاريخ كموافق على شروط المناقصة بالكامل ومتنازل عن استلام التفاصيل الإضافية والتوضيحات.
10. في حالة وجود تناقض أو عدم تطابق بين صيغة الإعلان ووثائق المناقصة، يتغلب ما ورد في وثائق المناقصة.